

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1118**

10 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2426 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2.815,00 στρεμμάτων στη θέση Πηδουλέϊκα Κοινότητας Πλατανιστού Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70» και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 2270/24.8.93 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 2.815 στρεμ. στη θέση Πηδουλέϊκα της δημόσιας δασικής έκτασης στην Κοινότητα Πλατανιστού, που κάηκε την 17.7.1993, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταση των δύο χιλιάδων οκτακοσίων δέκα πέντε στρεμμάτων (2.815.000) που βρίσκεται στη θέση Πηδουλέϊκα του δημοσίου δάσους Πλατανιού Ν. Ευβοίας, προσδιορίζεται απο τα στοιχεία (Ζ΄ΖΕΔΔ΄Ζ΄ και ΘΙΚΚ΄Θ), όπως φαίνονται στο συν/νο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφαση αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Αυγούστου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ

Κατατοπιστικός Χάρτης (5)
Πλατανιστός Κλ.1:20000
Υπόμνημα
καμένη έκταση
Κάρυστος 2-8-93
ο συντάξας

Θεωρήθηκε Κύμη 24-5-1993
ο Δασάρχης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000
καμένης έκτασης στο Πλατανιστό Ευβοίας
στοιχεία έκτασης ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ
Δασική έκταση Ζ΄ΖΕΔΔ΄Ζ΄Ι+(ΘΙΚΚ΄Θ) Εμβαδό 2815 στρέμματα
Χορτολιβαδική έκταση ΑΒΘΚΛΑ Εμβαδό 1253 στρέμματα
Γεωργική έκταση ΒΓΔ΄Ζ΄ΗΘΒ Εμβαδό 2701 στρέμματα

Θεωρήθηκε Κύμη 24-8-1993
ο Δασάρχης

Κάρυστος 2-8-93
ο συντάξας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χολαργού (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Α' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδάφ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1588/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις 34466/14.5.1992, 27008/26.2.1993 και 30513/21.5.1993 αιτήσεις των Ευθυμίου Βλαχογιάννη και Κωνσταντίνου Ανυφαντή.

7. Την 442/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 32154/29.6.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 27.6.1990 Π. Δ/γμα (Δ' 456) από το βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πεύκης (Ν. Αττικής) επί της οδού Ελ. Βενιζέλου (Ο.Τ. 1) για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 3515/1992, 3516/1992 και 5328/1993 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Ευθυμίου Βλαχογιάννη και Κωνσταντίνου Ανυφαντή, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χολαργού (Ν. Αττικής), επί των οδών Ξανθίππου και Ευτέρπης, για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ των Ευθυμίου Κ. Βλαχογιάννη και Κωνσταντίνου Σ. Ανυφαντή, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80797/1993 πράξη του και που αντίτυπό ⅓ου σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 91,41 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 192,23 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 456,00 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: ως περίγραμμα κάλυψης.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,4.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα οκτώ μέτρα (18,00 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80797/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλάκειο για τη συμείωση στη μερίδα του δικαιούχου, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκαν οι 3515/1992, 3516/1992 και 5328/1993 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

1. Ακυρούνται οι 3515/1992, 3516/1992 και 5328/1993 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 5328/1993 τίτλου, στο όνομα των Ευθυμίου Κ. Βλαχογιάννη και Κωνσταντίνου Σ. Ανυφαντή, για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 1,968 τ.μ. (194,198 τ.μ. – 192,23 τ.μ. = 1,968 τ.μ.).

Άρθρο 3

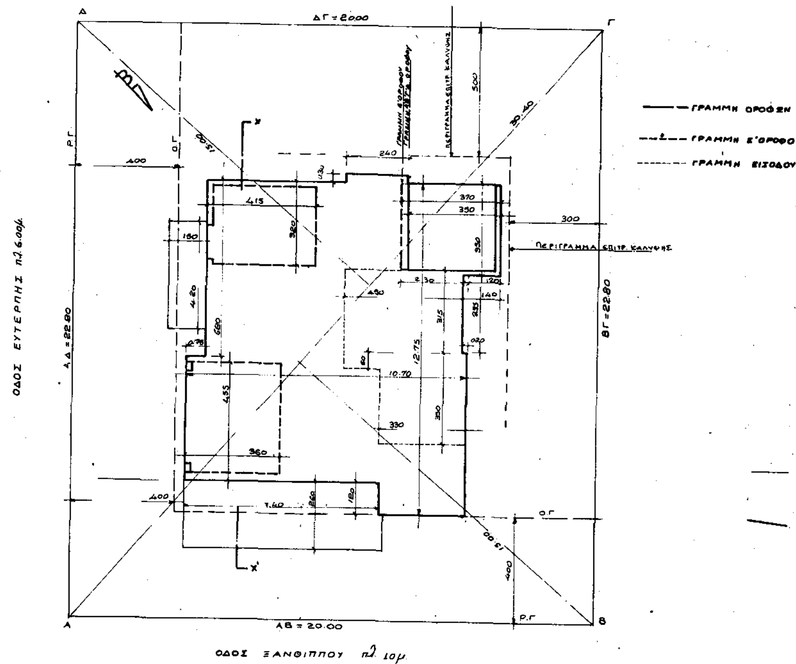
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μύκονος, 16 Αυγούστου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

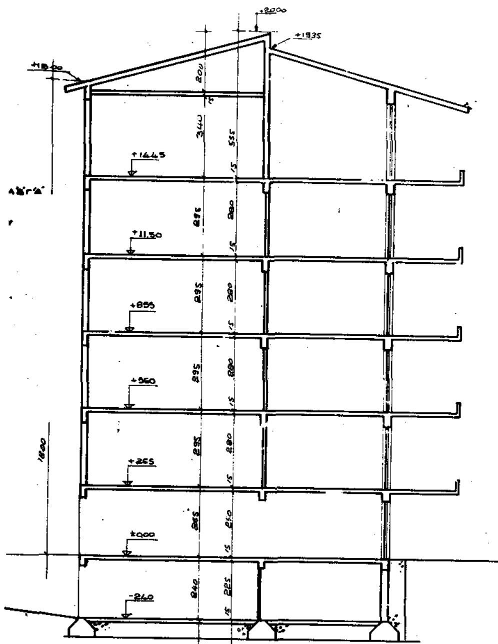
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



Ε ΑΒΓΔΑ = 30.40×15.00/2 + 30.40×15.00/2 = 456 m^2
Ολική κάλυψη έτσι ΣΔ = 456 × 1.2 ⇒ 547.2
Επιτρεπομένη κάλυψη ως περίγραμμα ⇒ (22.80 − 4.00 − 5.00) × (20.00 − 4.00 − 3.00) = 13.8 × 13 = 179.4
Επιτρεπομένη κάλυψη εξωστών και ημιυπαιθρίων ⇒ Σ.Δ × 0.40 ⇒ 547.2 × 0.40 ⇒ 219
Σ.Ο = 4 × 1.2 + 2 × 1.2/5 = 5,28

Πραγματοποιούμενες καλύψεις
Α'Β'Γ'Δ' όροφος ⇒ 4[(12.75×10.70) + (1.20×3.50) + (0.30×2.40) − (1.20×7.40) − (0.75×6.80) − (0.20×2.95) − (ημιυπ. 3.50×3.30 + 1.40×0.20)
= 4(136.45 + 4.2 + 0.72 − 8.88 − 5.1 − 0.59 − ημιυπ. 11.83) = 4 × 115.25 ⇒ 461.00 m^2 ⇒ 461.00
Ε' όροφος ⇒ (12.75×10.70) + (1.20×3.50) + (0.30×2.40) − (1.20×7.40) − (0.75×6.80) − (0.20×2.95) −
− (3.20×4.15) − (4.55×3.60) − (3.50×3.70) ⇒ 136.45 + 4.9 + 0.72 − 8.88 − 5.1 − 0.59 − 13.28 − 16.38 − 12.95 = 85.09
Σύνολο 546.09
⇒ 546.09 < 547

Πραγματοποιούμενη κάλυψη με ημιυπαίθριους
(12.75×10.70) + (1.20×3.50) + (0.30×2.40) − (1.20×7.40) − (0.75×6.80) − (0.20×2.95) = 136.45 + 4.9 + 0.72 − 5.1 − 8.88 − 0.59 ⇒ 127.5 < 179.4 m
Πραγματοποιούμενη κάλυψη εξωστών και ημιυπαιθρίων
Α'Β'Γ'Δ' ΟΡΟΦΟΣ = (2.60×7.40) + (4.20×1.50) + (3.50×3.50)×4 ⇒ (19.2 + 6.3 + 12.2)×4 = 37.7×4 = 150.8 ⇒ 150.8
Ε ΟΡΟΦΟΣ = (2.60×7.40) + (4.20×1.50) + (3.50×3.70) + (3.20×4.15) + (3.60×4.55) = 19.24 + 6.3 + 12.95 + 13.28 + 16.38 = 68.15
218.95 < 219 m^2



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Χ-Χ' SC 1:100

Αιτούμενη προσαύξηση με αγορά συντ. δομήσεως
[illegible] των ημιυπαιθρίων χώρων

	Επιφ. Αδείας		Επιφ. ημιυπ.		Ολική
Α-Β-Γ-Δ όροφοι =	115.25	+	12.25 (3.50x3.50)	=	127.50
	ημιυπαιθ.				
Ε' όροφος =	85.09	+	42,4	=	127.50

ημιυπαίθριος: (3.20x4.15 + 4.55x3.60 + 3.50x3.70 - 0.20x2.30)

Ολική επιφ. προσαύξησης Σ.Δ = 12.25x4 + 42.41 = 91.41 m²

» επιφ. βάσει αδείας =5[illegible] m²

Ποσοστό προσαύξησης Σ.Δ. ⇒ 91.41/546.09 = 17%

Ολική κάλυψη (αδείας + προσαύξ.) 91.41+546.09 = 637,50 m²

Απαιτούμενες θέσεις parking για 5 κατοικίες ⇒ 5 θέσεις
ή 637.50 : 180 ⇒ 4 θέσεις. Γίνονται
5 θέσεις σε πυλωτή & υπόγειο όσες και στην άδεια.

Ο Σ.Ο παραμένει ίδιος γιατί περιέχει την επιφάνεια των ημιυπαιθρίων χώρων

Όγκος κτιρίου = [(12.75 x 10.70) + (1.40 x 3.50) + (0.30 x 2.40) - (1.20 x 7.40) - (0.75 x 6.80) - (0.20 x 8.95)] x 15.35 + (Α'Β'Γ'Δ'Ε' όροφοι → 127,35)
+ [127.35 x 2.50 x 0.50] (στέγη) + [(4.50 x 5.15) + (3.50 x 3.30) + (1.10 x 1.40)] x 3.00 (είσοδος) = (127.35 x (15.35 + 1.00))
+ (4.17 + 1.55 + 0.84) x 3.00 (είσοδος) = 2.082,7 + 79.63 = 2162 m³

$$Σ.Ο = \frac{\text{Όγκος Α'Β'Γ'Δ'Ε' + όγκοι εισόδου + όγκοι στέγης}}{\text{εμβαδό οικοπέδου}} = \frac{2162\ m^3}{456} = 4.74 > 5.28$$

Απαιτούμενες θέσεις parking όσα τα διαμερίσματα → 5 θέσεις - γίνονται 4 στη πυλωτή και 1 στο υπόγειο.
Δ → ως περίγραμμα.
Ύψος → για σ. Σ.Δ = 1.2 → 18 m για πλάτος οδού 4+6+4 = 14 x 1.5 = 21

Φύτευση οικοπέδου: α. Επιφ. πρασιάς = 4 x (20 + 18.80) = 155,20 m² ⇒ απαιτ. 155,2 : 25 = 6 δένδρα
β. Επιφ. οικοπ. = 456 : 200 = 2,28 ⇒ 2 δένδρα Σύνολον 8 δένδρα.
γ. Επιφ. πρασίνου 456 x 0,60 x $\frac{2}{3}$ = 182 m².
Πραγματοποιούμενη φύτευση 456 - 115,25 (κάλυψη) - (3,0x10 ράμπα υπογ.) - (2,0x4 μαρκίζα εισόδου) - (4 x 5.30 κίνηση αυτοκινήτων) =
= 456 - 115,25 - 30 - 8 - 21,20 = 281 m² > 182 m²

ΕΡΓΟ	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Ε. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ & Κ. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ
ΘΕΣΗ	ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ & ΕΥΤΕΡΠΗΣ ΣΤΟ ΧΟΛΑΡΓΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ [illegible] & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 80797/93
εγκρίνεται
πραγματοπ. μεταφοράς συντελεστή δομήσεως σε ακίνητο που βρίσκεται εντός εγκεκρ. σχεδίου του Δήμου Χολαργού (Ν. Αττικής).
2 Αυγούστου 1993
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Α2	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 100
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΣΟΥΡΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
Κ. ΤΑΣ ΧΑΣΟΥΡΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.

ΟΔΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΕΥΤΕΡΠΗΣ πλ. 6.00m
ΟΔΟΣ ΚΛΕΙΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ πλ. 10m
Ο.Τ. Υ
Ο.Τ. Χ
Ο.Τ. Φ
Ο.Τ. Τ
(ΔΓ) = 20.00
(ΑΒ) = 20.00
(ΑΔ) = 22.80
(ΒΓ) = 22.80
24.50
22.80
40.00
20.00
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ
Α
Β
Γ
Δ
8
3
4

Ε ΑΒΓΔΑ = 456 m^2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ Δ/γμα 6-7-29 ΦΕΚ 3.3 17-3-29

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΩΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΛΥΨΗ ΣΥΣΤΗΜΑ ΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ

Σ.Δ = 1.20 ΓΟΚ 85

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Δηλούται υπεύθυνα ότι το οικόπεδο ΑΒΓΔΑ καθώς και τα συνορεύοντα με αυτό είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο.Τ. Σ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

ΔΗΛΟΥΝΤΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟ	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Ε. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ ĸ Κ. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ
ΘΕΣΗ	ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ ĸ ΕΥΤΕΡΠΗΣ ΣΤΟ ΧΟΛΑΡΓΟ
Α1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 50
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1992

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΣΟΥΡΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΧΑΣΟΥΡΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.

Γ. 80797/93 εγκρίσεως πραγματ. μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Χολαργού (Ν. Αττικής).

2 Αυγούστου 1993

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 7352 (3)

Έγκριση τροποποίησης Όρων Αρτιότητας Μελέτης Επέκτασης (ΜΕ.Ε) Καμαρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμποληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του ά. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α').

4. Την αριθ. 32/1993 απόφαση του Κ.Σ. Καμαρών.

5. Τις αρ. Χ. 4331/17.10.90 και Χ. 11244/16.2.93 προηγούμενες αποφάσεις μας, με τις οποίες εγκρίθηκε η ΜΕ.Ε. Καμαρών και κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής της.

6. Το αριθ. 13/2/9.7.93 πρακτικό έγκρισης του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, μετά την αριθ. Χ 6592/25.6.93 εισήγηση του ΤΠΠΕ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τροποποίηση της παρ. 1 της αρ. Χ. 4331/17.10.90 απόφασή μας και καθορίζεται εμβαδόν κατά κανόνα αρτιότητας των γηπέδων σε 450 τ.μ. για τους λόγους που αναφέρονται στην αρ. Χ. 6592/25.6.93 εισήγηση του ΤΠΠΕ Ν. Αχαΐας.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε αυτόν της οικείας Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ